



Factura: 001-002-000081418



20252101002P01936



NOTARIO(A) NORA BEATRIZ CULQUI GARCIA
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON NUEVA LOJA- LAGO AGRIO

EXTRACTO

Escritura N°:	20252101002P01936						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURÍDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, (12:40)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ARIZALA PINO SECUNDINO ALFREDO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1203666431	ECUATORIANA	REPRESENTANTE LEGAL	IGLESIA EVANGELICA APOSTOLICA DEL NOMBRE DE JESUS
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón				Parroquia	
SUCUMBIOS		NUEVA LOJA- LAGO AGRIO				NUEVA LOJA	
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: DECLARACIÓN JURAMENTADA DE POSESIÓN.							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

NOTARIO(A) NORA BEATRIZ CULQUI GARCIA
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN NUEVA LOJA- LAGO AGRIO



**ESPACIO
EN BLANCO**

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN LAGO AGRIO

2025-21-01-002-P01936



DECLARACIÓN JURAMENTADA DE POSESIÓN.

CELEBRADA POR:

IGLESIA EVANGELICA APOSTOLICA DEL NOMBRE DE JESUS.

CUANTÍA: INDETERMINADA.

DI DOS COPIAS

H/V.

En la ciudad de Nueva Loja, cantón Lago Agrio, provincia de Sucumbíos, Región Amazónica, República del Ecuador, el día de hoy tres de septiembre del año dos mil veinticinco, ante mí, Doctora Nora Beatriz Culqui García.- NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN LAGO AGRIO.- Comparece el señor SECUNDINO ALFREDO ARIZALA PINO, representando a la IGLESIA EVANGELICA APOSTOLICA DEL NOMBRE DE JESUS, en su calidad de Presidente y Representante Legal, según nombramiento que se adjunta al presente, de estado civil casado, de profesión/ocupación Obispo - Pastor, celular 0980987965, correo electrónico procesos@ieanjreingenieria.org, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, y de paso por esta ciudad de Nueva Loja, cantón

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN LAGO AGRIO



1 Lago Agrio, provincia de Sucumbíos; hábil y capaz para
2 contratar y obligarse a quien de conocer doy fe en virtud
3 de haberme presentado su cédula de ciudadanía que en copia
4 certificada adjunto, y me autoriza de conformidad con el
5 Artículo Setenta y Cinco de la Ley Orgánica de Gestión de
6 Identidad y Datos Civiles a la obtención de la información
7 en el Registro Personal Único. Cuyo custodio es la
8 Dirección de Registro Civil, Identificación y Cedulación,
9 que se agrega como habilitante; y, dice que conviene en
10 elevar a escritura pública el contenido de la DECLARACIÓN
11 JURAMENTADA DE POSESIÓN, que me entrega en los siguientes
12 términos: Yo, **SECUNDINO ALFREDO ARIZALA PINO**, en calidad
13 de Presidente y Representante Legal de la **IGLESIA**
14 **EVANGELICA APOSTOLICA DEL NOMBRE DE JESUS**, con RUC número
15 **0992172487001**, conocedor de las penas de perjurio, la
16 gravedad del falso testimonio y la obligación que tengo
17 de decir la verdad con claridad y exactitud declaro que:
18 **a.- "La IGLESIA EVANGELICA APOSTOLICA DEL NOMBRE DE JESUS,**
19 **a la cual represento,** es posesionaria de un predio urbano,
20 signado con el **Nro. 002**, de la manzana **Nro. 014**, con clave
21 catastral **220353040201400200000000**, ubicado entre las
22 calles A y 2, sector 02, Cabecera Parroquial Urbana San
23 Carlos, jurisdicción de la parroquia San Carlos, cantón
24 La Joya de los Sachas, provincia de Orellana, con los
25 siguientes linderos y dimensiones: **NORTE:** P01 al P02, en
26 34,15 metros, con lote 03; **SUR:** P03 al P04, en 33,25
27 metros, con calle "A" de 10 metros de ancho; **ESTE:** P02 al
28 P03, en 20,17 metros, con lote 01; y, **OESTE:** P04 al P01,

Oficio Nro. MDG-SMS-DRMS-2024-2870-O

Quito, D.M., 30 de septiembre de 2024



Asunto: REGISTRO DE LA ACTUALIZACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE LA IGLESIA EVANGÉLICA APOSTÓLICA DEL NOMBRE DE JESÚS.

Señor
Secundino Alfredo Arizala Pino
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial saludo me dirijo a usted, para referirme al requerimiento realizado con comunicación ingresada al Ministerio de Gobierno, con trámite Nro. MDG-CGAF-DA-GDCA-2024-6043-E de fecha 30 de julio de 2024, mediante la cual, la organización: **IGLESIA EVANGÉLICA APOSTÓLICA DEL NOMBRE DE JESÚS**. (Expediente I-10), remite "(...) observaciones al oficio número MDG-SMS-DRMS-2024-1784-O (...)", hasta culminar el periodo del 24 de enero de 2023 al 24 de enero de 2026. Al respecto, consta lo siguiente:

El artículo 4 de la Ley de Cultos, publicada en el Registro Oficial Nro. 547, de 23 de julio de 1937, prescribe: "*Siempre que ocurriere alguna modificación en los Estatutos o en el personal de la corporación administrativa, lo mismo que cuando cambiare el personero o representante de dicha entidad, se comunicará al Ministerio de Cultos para que éste ordene que se tome nota en los respectivos Registros*".

Mediante Decreto Ejecutivo Nro. 608 de 29 de noviembre de 2022 emitido por el Presidente de la República, en el que transfiere la competencia de movimientos organizaciones, actores sociales, cultos, libertad de religión, creencia y conciencia, de la Secretaría de Derechos Humanos al Ministerio de Gobierno; donde dispuso que el Ministerio de Gobierno tendrá atribución para legalizar y registrar estatutos, directivas y actos administrativos en el marco de sus competencias de organizaciones de religión creencia y conciencia, aprobados según el derecho propio o consuetudinario. El registro de las organizaciones de religión creencia y conciencia se hará bajo el respeto a los principios de libre asociación y autodeterminación.

Mediante Acuerdo Ministerial Nro. 078 de 01 de junio de 2023, el señor Ministro de Gobierno, delega al/la Director/a de Registro, Nacionalidades Pueblos Cultos Movimientos y Organizaciones Sociales, del Ministerio de Gobierno, o quien haga sus veces, para que a nombre y en representación del Titular, en el marco del Decreto Ejecutivo Nro. 608 de 29 de noviembre de 2022, de conformidad con la Ley de Cultos, Reglamento de Cultos Religiosos y demás normativa del ordenamiento jurídico vigente, en materia de movimientos, organizaciones, actores sociales, cultos, libertad de religión, creencia y conciencia ejerza las siguientes atribuciones: 1. Suscribir Acuerdos

Oficio Nro. MDG-SMS-DRMS-2024-2870-O

Quito, D.M., 30 de septiembre de 2024

Ministeriales y demás actos administrativos que se requieran dentro de los trámites de aprobación de los estatutos, y otorgamiento de personalidad jurídica de movimientos, así como para, la reforma y codificación de estatutos; y, disolución y liquidación de organizaciones de esa naturaleza, 2. Suscribir oficios de registro de directivas, inclusión y exclusión de miembros y de reglamentos internos aprobados por los movimientos organizaciones, actores sociales, cultos, libertad de religión, creencia y conciencia, 3. Emitir certificaciones de existencia legal y demás inherentes a la vida jurídica de movimientos organizaciones, actores sociales, cultos, libertad de religión, creencia y conciencia; y, 4. Atender todas las solicitudes y consultas realizadas por los usuarios externos a través de los medios oficiales, en materia de movimientos organizaciones, actores sociales, cultos, libertad de religión, creencia y conciencia.

Mediante acción de personal Nro. 0744 de 28 de junio de 2024, se designó, al Abg. David Andrés Guadalima Morocho como Director de Registro de Movimientos Sociales, Cultos, Creencia y Conciencia.

En cumplimiento de las disposiciones invocadas y demás normativa aplicable, una vez que, la analista designada para el trámite, ha revisado, analizado y verificado que la documentación se encuentre completa y que cumple con los requisitos y condiciones establecidos en la normativa aplicable, que se requieren para este tipo de actos, se procede a registrar la actualización de la Junta Administrativa de la referida organización religiosa, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 4 de la Ley de Cultos y el artículo 10 del Reglamento de Cultos Religiosos, de acuerdo a lo descrito en el acta de asamblea general ordinaria de la referida organización religiosa, celebrada el 31 de enero de 2024, hasta culminar el periodo del 24 de enero de 2023 al 24 de enero de 2026. Al respecto, consta lo siguiente:

PRESIDENTE Y REPRESENTANTE LEGAL: Secundino Alfredo Arizala Pino

PRIMER VICEPRESIDENTE: Rodolfo Genaro Barco Arteaga

SEGUNDO VICEPRESIDENTE: Víctor Hugo Parra Castro

SECRETARIO GENERAL: José Elías Quimbiamba Quintanilla

DIRECTOR FINANCIERO: Eddison Abran Cevallos Campusano

DIRECTOR DE MISIONES NACIONALES: Luis Cristóbal Góngora Proaño

DIRECTOR DE MISIONES EXTRANJERAS: Joel Alfredo García Cevallos

DIRECTOR DE EDUCACIÓN CRISTIANA: Wilson Oswaldo Cruz López

DIRECTOR DE OBRA SOCIAL: Milton Fredy García Moyolema

Según la documentación que reposa en el Registro General de Entidades Religiosas que se encuentra a cargo del Ministerio de Gobierno, la citada organización obtuvo personería jurídica mediante Acuerdo Ministerial Nro. 2232 de 26 de diciembre de 1975, reforma su estatuto a través de los Acuerdos Ministeriales Nros. 0524 de 28 de septiembre de 2004 y SDR-DRNPOR-2021-0092-A de 03 de mayo de 2021, estatuto inscrito el 11 de junio de 2021, en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil, provincia del Guayas.



Oficio Nro. MDG-SMS-DRMS-2024-2870-O

Quito, D.M., 30 de septiembre de 2024

Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos proporcionados por los particulares que pueden inducir a error o equivocación, así como del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer de esta documentación. De comprobarse su falsedad, se llevará a conocimiento de las autoridades competentes, para que se adopten las acciones que correspondan.

Lo que comunico para los fines pertinentes a través del correo electrónico: ronald2977@hotmail.com.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. David Andres Guadalupe Morocho

**DIRECTOR DE REGISTRO DE MOVIMIENTOS SOCIALES, CULTOS,
CREENCIA Y CONCIENCIA**

Referencias:

- MDG-CGAF-DA-GDCA-2024-6043-E

Anexos:

- 30-07-2024-6043_compressed.pdf

Copia:

Señorita Ingeniera

Jessica Andrea Villafuerte Chariguaman

Analista de Seguimiento y Evaluación 3

jv



DAVID ANDRES
GUADALIMA MOROCHO

**ESPACIO
EN BLANCO**

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN LAGO AGRIO



1 en 20,30 metros, con calle 2 de 10 metros de ancho. Lo
2 que da una cabida total de **681,70 METROS CUADRADOS** de
3 superficie; **b.-** Posesión que la mantiene desde hace **37**
4 **años** hasta la actualidad; **c.-** Las mejoras realizadas es
5 una casa de oración con techo y baño elaborada de madera
6 y cemento, conforme constan las fotografías que se
7 adjuntan; **d.-** Cuya posesión del bien inmueble es pacífica,
8 ininterrumpida, pública, sin clandestinidad, y con ánimo
9 de señor y dueño; **e.-** La historia de posesión inicia en
10 el año 1988, donde el señor de apellido Calvache, en aquel
11 tiempo miembro de la directiva del sector, utilizaban el
12 lugar desde ese tiempo como casa oración, cuando el
13 municipio realizó el levantamiento de catastro en el
14 sector, fue ahí que dejaron dicho predio con el fin de
15 construir una casa de oración de la Iglesia Evangélica
16 Apostólica del Nombre de Jesús; **f.-** No existe reclamo o
17 discusión de linderos con los colindantes sobre la
18 propiedad en referencia o derechos reales que se aleguen,
19 excluyendo de responsabilidades al Gobierno Autónomo
20 Descentralizado Municipal de La Joya de los Sachas; **g.-**
21 No existe juicio pendiente sobre la propiedad o posesión
22 del bien inmueble; **h.-** No se está utilizando el
23 procedimiento como una forma de eludir procedimientos de
24 fraccionamiento o excedente de terreno; **i.-** El trámite lo
25 hace la **IGLESIA EVANGÉLICA APOSTÓLICA DEL NOMBRE DE JESÚS**,
26 para el beneficio de la misma, y no es para beneficio de
27 uno o más servidores públicos del Gobierno Autónomo
28 Descentralizado Municipal de La Joya de los Sachas".- Sin

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN LAGO AGRIO



1 tener más que hacer constar en la presente declaración en
2 honor a la verdad.- Hasta aquí la presente que la
3 compareciente la ratifica en todas y cada una de sus
4 partes la misma que queda elevada a escritura pública con
5 todo el valor legal.- Para el otorgamiento de la presente
6 escritura se observaron todos los preceptos legales del
7 caso y leída que le fue al compareciente por mí la Notaria
8 se ratifica y firma conmigo en unidad de acto de todo lo
9 cual doy fe.- El compareciente me presentó su cédula de
10 ciudadanía.-

11
12
13
14
15 F.- SECUNDINO ALFREDO ARIZALA PINO.-

16 C.C.- 1203666431.-

17 PRESIDENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA IGLESIA
18 EVANGELICA APOSTOLICA DEL NOMBRE DE JESUS.

19 RUC: 0992172487001.



27 F.- Dra. Nora Beatriz Culqui García.

28 NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN LAGO AGRIO.

